



**MINISTÈRE
DE L'INTÉRIEUR**

*Liberté
Égalité
Fraternité*



SOMMAIRE

1. Généralités d'exécution et condition d'exécution.....	3
1.1. Objet des travaux – situation.....	3
1.2. Calendrier de réalisation.....	3
1.3. Équipe opérationnelle.....	3
1.4. Connaissance du projet.....	3
1.5. Coordination avec les autres corps d'États.....	4
1.6. Stockage, protection des matériaux et ouvrages.....	4
1.7. Gravats – Nettoyage.....	4
1.8. Responsabilité de l'entrepreneur.....	5
1.9. Études et représentation des entreprises.....	5
1.9.1. Documents mis à disposition de l'entreprise.....	5
1.9.2. Documents à fournir par l'entreprise.....	5
1.10. Normes et réglementation.....	5
1.10.1. Documents de référence contractuels.....	5
1.10.2. Marques de qualité.....	6
1.10.3. Produits certifiés.....	6
1.11. Contrôles.....	6
1.12. Classement de l'établissement.....	6
2. Description des ouvrages.....	6
2.1. Descriptif succinct du projet.....	6
2.2. Allotissement.....	6
3. Description des travaux à exécuter.....	7
3.1. Menuiserie intérieure.....	7
3.1.1. Dépose soignée de l'élément machines à café existant.....	7
3.1.2. Dépose soignée de l'estrade et du bar existants.....	7
3.1.3. Dépose soignée de la kitchenette existante.....	7
3.1.4. Fourniture et pose d'un meuble de rangement.....	7
3.1.5. Fourniture et pose d'un mange debout/bar.....	8
3.1.6. Fourniture et pose de mobilier de bar.....	8
3.1.7. Fourniture et pose d'une niche pour les machines à café existante.....	8
3.1.8. Fourniture et pose d'un ensemble de frigo.....	8
3.1.9. Fourniture et pose d'un ensemble de micro-onde.....	8
3.1.10. Fourniture et pose de mobilier de cuisine.....	8

3.1.11. Fourniture et pose d'un mange debout/bar.....	9
3.1.12. Fourniture et pose de tasseaux.....	9
3.1.13. Fourniture et pose de plinthes bois à peindre.....	9
4. Contrôle – Essais – Réception – Garantie.....	9
4.1. Généralités.....	9
4.2. Contrôles et autocontrôles.....	9
4.3. Essais.....	10
4.4. Remise en état des lieux.....	10
4.5. Visite préparatoire à la réception.....	10
4.6. Assistance technique de mise en service / Formation personnel.....	10
4.7. Garantie.....	10

1. Généralités d'exécution et condition d'exécution

1.1. Objet des travaux – situation

Les stipulations du présent Cahier des Clauses Techniques Particulières ont pour objet de définir les travaux et ouvrages à exécuter dans le cadre des travaux d'aménagement de l'espace social de restauration de l'Hôtel de Police Marius Berliet Lyon 8^{ème} (69).

1.2. Calendrier de réalisation

La réponse de l'entrepreneur devra impérativement intégrer ces délais de réalisation.

Aucun retard ne sera toléré pour faute de mise en œuvre des moyens adaptés.

Le délai global d'exécution de l'opération est fixé à 1 mois de préparation suivi de 5 mois de travaux.

Le planning détaillé des interventions sera établi durant la phase de préparation du chantier, en concertation avec l'ensemble des entreprises.

Chaque entreprise disposera de la possibilité de formuler des observations sur ce planning jusqu'à la réunion de lancement du chantier.

À l'issue de cette réunion, et sans remarques formulées, le planning sera réputé accepté sans réserve par l'ensemble des intervenants.

1.3. Équipe opérationnelle

Maître d'ouvrage

Secrétariat Général pour l'Administration du Ministère de l'Intérieur à Lyon 3ème –
40 Rue Marius Berliet
69008 LYON

Maître d'oeuvre

Secrétariat Général pour l'Administration du Ministère de l'Intérieur à Lyon 3ème –
40 Rue Marius Berliet
69008 LYON

SPS :

Qualiconsult

[Parc de Crécy, 5 Bis Rue Claude Chappe, 69370 Saint-Didier-au-Mont-d'Or](mailto:lyon.qc@qualiconsult.fr)

lyon.qc@qualiconsult.fr

CT :

Qualiconsult

[Parc de Crécy, 5 Bis Rue Claude Chappe, 69370 Saint-Didier-au-Mont-d'Or](mailto:lyon.qc@qualiconsult.fr)

lyon.qc@qualiconsult.fr

1.4. Connaissance du projet

L'entreprise s'engage à effectuer la visite sur site, obligatoire avant la remise de son offre.

Par cette visite, elle reconnaît avoir pleinement pris connaissance des conditions d'exécution, de l'environnement du projet, ainsi que de l'ensemble des prestations décrites dans le CCTP et le DPGF.

En conséquence, l'entreprise ne pourra se prévaloir d'aucune omission ou imprécision des pièces du dossier pour réclamer une majoration du prix.

Toute prestation qui ne figurerait pas dans les documents contractuels remis à l'appel d'offres, mais qui s'avérerait nécessaire en cours d'exécution, devra faire l'objet d'un devis de Travaux Supplémentaires (TS), soumis à validation préalable de la maîtrise d'ouvrage.

En conséquence, l'entrepreneur devra signaler par écrit, lors de la remise de son offre, toute omission, erreur ou contradiction relevée dans les documents d'appel d'offres.

À défaut, il sera réputé avoir accepté l'ensemble des pièces du dossier et s'être engagé à réaliser toutes les prestations relevant de sa spécialité, nécessaires au parfait achèvement de l'Ouvrage.

Dans le cas où l'entreprise souhaite modifier une quantité indiquée dans le DPGF, elle devra conserver la quantité initiale dans la colonne prévue à cet effet et indiquer sa propre estimation dans la colonne "quantité proposée", sans altérer les données d'origine.

1.5. Coordination avec les autres corps d'États

Il est bien précisé que les entreprises soumissionnaires devront prendre connaissance de l'ensemble des dossiers concernant l'opération, tant en ce qui concerne les plans que les devis descriptifs.

L'entrepreneur devra prendre contact avec les corps d'état dont les ouvrages seront en liaison avec les siens de façon à assurer une parfaite coordination à l'exécution.

Les dimensions et longueurs des ouvrages seront relevées suivant les plans fournis dans le cadre de la présente consultation et seront contrôlées sur place.

L'entrepreneur ne pourra se prévaloir de la méconnaissance des documents contractuels pour prétendre à une majoration quelconque de son prix forfaitaire.

1.6. Stockage, protection des matériaux et ouvrages

L'entrepreneur devra aménager un ou plusieurs emplacements pour entreposer d'une façon rationnelle tous les matériaux fragiles.

Jusqu'à la réception, tous les appareils et accessoires seront protégés d'une façon efficace.

En fin de chantier, le nettoyage des supports est à prévoir par l'entreprise ainsi que l'enlèvement des protections et la remise en état des équipements abîmés.

1.7. Gravats – Nettoyage

Les entreprises de chaque corps d'état devront le nettoyage des locaux dans lesquels elles seront intervenues, ainsi que le dépôt de leurs gravois, déchets et emballages, à un emplacement fixé en accord avec la maîtrise d'ouvrage.

Chaque entreprise doit son nettoyage de chantier, comprenant gravois, chutes de matériaux, poussières etc.

Si l'origine des gravats ou salissures ne peut être établie, le nettoyage sera commandé de manière séparée par la maîtrise d'ouvrage, et réparti sur l'ensemble des marchés entreprise en réfaction de prix.

1.8. Responsabilité de l'entrepreneur

Les caractéristiques portées au présent descriptif et sur les plans sont données à titre indicatif.

Il appartiendra à l'entrepreneur d'effectuer ses propres calculs et métrés.

L'entrepreneur ne pourra se prévaloir de travaux supplémentaires en fin de chantier sous prétexte de divergence des métrés ou calculs initiaux et métrés ou calculs finaux.

L'acceptation par le Maître d'œuvre du projet présenté, ainsi que tous les calculs, dessins, graphiques et courbes s'y rattachant, ne diminue en rien la responsabilité de l'entrepreneur, en particulier pour l'obtention des résultats demandés au présent Cahier des charges.

L'entrepreneur devra donc définir son installation complètement en faisant tous les calculs de déterminations techniques, l'appel d'offres (Cahier des Charges) n'ayant qu'une valeur d'information.

L'entrepreneur est tenu d'obtenir les résultats contractuels ici définis par les moyens déterminés au dossier d'appel d'offres. En cas de désaccord sur les moyens à mettre en œuvre pour l'obtention des résultats demandés, l'entrepreneur sera tenu de la signaler par écrit avec la remise de son offre.

1.9. Études et représentation des entreprises

1.9.1. Documents mis à disposition de l'entreprise

Dans le cadre de la présente consultation des plans sont mis à la disposition des entreprises suivant détail en annexe.

Les plans d'exécution seront à soumettre à validation au MOE avant démarrage des travaux.

1.9.2. Documents à fournir par l'entreprise

L'entreprise devra réaliser autant que nécessaire :

- Les plans d'exécution
Les plans détaillés des installations à réaliser et les tracés des diverses canalisations seront établis par l'entreprise du présent lot, à partir des plans de coordination, des plans, schémas et devis descriptif composant le présent dossier.
- Les documents de réception
Lors de la réception des travaux, les plans de récolement et DOE seront fournis en trois exemplaires informatiques sur cd ou dvd, et les plans d'un format supérieur à A3 sur papier. Ils proviendront de la mise à jour des plans d'exécution représentant avec exactitude le tracé des installations nécessaires à l'exploitation.

D'autre part, dans le cadre d'une démarche environnementale, l'entreprise devra fournir en fin de chantier, ou à tout moment si cela lui est demandé, les documents suivants :

- Fiche de suivi des déchets
- Fiches de sécurité des matériaux employés

1.10. Normes et réglementation

1.10.1. Documents de référence contractuels

Les travaux, de même que les fournitures du présent lot, devront dans tous les cas être conformes à la réglementation en vigueur à la date de l'établissement du présent cahier.

Sont applicables en particulier :

- Les Règles de l'Art
- Les Règles professionnelles et interprofessionnelles
- Les Règles de Calcul D.T.U. (Documents Techniques Unifiés)

- L'ensemble des normes françaises de l'AFNOR se rapportant aux ouvrages du présent lot
- Les conditions imposées du Travail et la Sécurité Sociale (Direction des Accidents du Travail)
- Le règlement sanitaire départemental

Cette liste n'est pas limitative, pour l'ensemble des textes cités ci-avant ou non, il sera toujours fait l'application de la dernière édition, avec mise à jour additive rectificative en vigueur à la date fixée pour la remise des offres.

1.10.2. Marques de qualité

Pour tous les matériaux et fournitures entrant dans les prestations du présent lot, faisant l'objet d'une marque NF, d'un label ou d'une certification AIMCC, l'entrepreneur ne pourra mettre en œuvre que des matériaux et fournitures titulaires de la marque de qualité correspondante. Ces marques de qualité devront être portées d'une manière apparente sur les matériaux et fournitures concernées.

1.10.3. Produits certifiés

Pour tous les matériaux et fournitures ayant fait l'objet d'une certification, l'entrepreneur ne pourra mettre en œuvre que des matériaux et fournitures titulaires de cette certification.

1.11. Contrôles

Ils seront effectués par le Maître d'œuvre au cours des travaux et après leur achèvement. Ils ont pour but de vérifier que les installations sont conformes et que leur exécution ne présente pas de dispositions contraires aux prestations du marché décrites dans le descriptif ni aux normes en vigueur et aux règles de l'Art.

1.12. Classement de l'établissement

L'ensemble des locaux est soumis à la réglementation d'un Etablissement Recevant des Travailleurs - Code du Travail.

2. Description des ouvrages

2.1. Descriptif succinct du projet

Le projet a pour objet la modernisation de leur espace de pause, avec la volonté de créer de nouveaux espaces, en privilégiant un mobilier modulable pour répondre aux besoins d'adaptabilité et de convivialité.

2.2. Allotissement

- L'opération est allotie en 5 lots :
- Lot 01 – Gros œuvre démolitions
- Lot 2 - Plâtrerie peinture

CRÉATION D'UN ESPACE SOCIAL DE RESTAURATION – HP BERLIET -LOT 3

- Lot 3 Menuiseries intérieures – (présent lot)
- Lot 4 Électricité
- Lot 5 Plomberie

3. Description des travaux à exécuter

3.1. Menuiserie intérieure

3.1.1. Dépose soignée de l'élément machines à café existant

Cette prestation comprend la dépose complète d'une structure en bois sur mesure, initialement conçue pour intégrer des machines à café encastrées, avec un vide technique arrière destiné au passage des réseaux (électricité, eau, évacuation).

Les travaux de dépose devront être réalisés avec soin pour éviter toutes dégradations aux ouvrages contigus conservés.

3.1.2. Dépose soignée de l'estrade et du bar existants

Cette prestation comprend la dépose soignée de l'estrade et du bar existants dans le cadre des travaux de réaménagement.

L'estrade devra être démontée dans son intégralité, avec soin, sans porter atteinte aux structures porteuses, aux revêtements de sol voisins ni aux éventuels réseaux situés en sous-face. Les éléments déposés seront évacués dans le respect des normes en vigueur, sauf indication contraire de la maîtrise d'ouvrage pour conservation.

Le bar existant, incluant son mobilier, ses habillages et ses équipements techniques, sera déposé méthodiquement. Les raccordements en eau, électricité et évacuation devront être repérés en amont, consignés selon les règles de l'art, puis sécurisés. L'entreprise veillera à ne pas endommager les réseaux ou structures qui seraient conservés dans le futur aménagement. Les matériaux issus de la dépose feront l'objet d'un tri sélectif selon leur nature (bois, métal, DIB, etc.) et seront dirigés vers des filières agréées. Enfin, les zones concernées devront être nettoyées en fin d'intervention. Toute dégradation engendrée par les opérations de dépose devra être remise en état à la charge de l'entreprise.

3.1.3. Dépose soignée de la kitchenette existante

Cette prestation comprend la dépose complète d'une kitchenette existante, tout en prenant toutes les précautions nécessaires pour préserver les réseaux existants (eau, évacuation, électricité), en vue de leur réutilisation pour la future installation d'une cuisine.

Les travaux de dépose devront être réalisés avec soin pour éviter toutes dégradations aux ouvrages contigus conservés.

3.1.4. Fourniture et pose d'un meuble de rangement

Cette prestation consiste en la fabrication et pose d'un meuble de rangement en panneaux d'agglomérés de 22mm d'épaisseur stratifiée comprenant :

- 26 cases de 40x40cm séparer par une joue commune
- 2 fileurs de chaque côté du meuble
- Finitions indiquées sur les plans.

3.1.5. Fourniture et pose d'un mange debout/bar

Cette prestation consiste en la fabrication et pose d'un mange debout/bar en panneaux d'agglomérés de 22mm d'épaisseur stratifiée comprenant :

- 2 joues latérales
- 1 voile de fond
- 1 plan de travail
- Finitions indiquées sur les plans.

3.1.6. Fourniture et pose de mobilier de bar

Cette prestation consiste en la fabrication et pose de mobilier de bar en panneaux d'agglomérés de 22 mm d'épaisseur stratifiée comprenant :

- 1 meuble sous évier de 60cm avec porte battante et poignée de tirage
- 1 meuble de 60cm intégrant un lave-vaisselle intégrable avec poignée de tirage
- 3 meubles poubelles de tri de 60 cm avec trappes d'accès frontales
- 6 meubles de 60cm avec porte battante et poignée de tirage y compris 1 tablette
- 1 plan de travail épaisseur 30 mm et de 60cm de profondeur
- 1 crédence de 30 cm de hauteur
- 2 fileurs de chaque côté de la cuisine
- Finitions indiquées sur les plans.

3.1.7. Fourniture et pose d'une niche pour les machines à café existante

Cette prestation consiste en la fabrication et pose d'un mange debout/bar en panneaux d'agglomérés de 22 mm d'épaisseur stratifiée comprenant :

- 2 joues latérales
- 1 voile de fond
- 1 joue haute
- Finitions indiquées sur les plans.

3.1.8. Fourniture et pose d'un ensemble de frigo

Cette prestation consiste en la fabrication et pose d'un ensemble de frigo en panneaux d'agglomérés de 22 mm d'épaisseur stratifiée comprenant :

- 4 colonnes frigo intégrable de 60cm avec poignée de tirage fermable à clés
- Finitions indiquées sur les plans

3.1.9. Fourniture et pose d'un ensemble de micro-onde

Cette prestation consiste en la fabrication et pose d'un ensemble de micro-onde en panneaux d'agglomérés de 22 mm d'épaisseur stratifiée comprenant :

- 2 colonnes de 60cm intégrant une partie rangement haute et basse avec étagères et poignées de tirage et emplacements micro-ondes intégrables sans façades
- Finitions indiquées sur les plans.

3.1.10. Fourniture et pose de mobilier de cuisine

Cette prestation consiste en la fabrication et pose de cuisine en panneaux d'agglomérés de 22 mm d'épaisseur stratifiée comprenant :

- 2 meubles sous évier de 60cm avec porte battante et poignée de tirage
- 1 meuble de 60cm avec porte battante et poignée de tirage y compris 1 tablette
- 1 meuble de 50cm avec porte battante et poignée de tirage y compris 1 tablette

- 2 fileurs de chaque côté de la cuisine
- Finitions indiquées sur les plans.

3.1.11. Fourniture et pose d'un mange debout/bar

Cette prestation consiste en la fabrication et pose d'un mange debout/bar en panneaux d'agglomérés de 22mm d'épaisseur stratifiée comprenant :

- 2 joues latérales
- 1 voile de fond au milieu
- 1 plan de travail
- Finitions indiquées sur les plans.

3.1.12. Fourniture et pose de tasseaux

Cette prestation consiste en la fabrication et pose de tasseaux en panneaux d'agglomérés de 22mm d'épaisseur stratifiée comprenant :

- 3 ensembles de 16 tasseaux muraux hauteur 2.48m
- Finitions indiquées sur les plans.

3.1.13. Fourniture et pose de plinthes bois à peindre

Cette prestation consiste en la fabrication et pose de plinthes bois droite, en sapin, hauteur 7 cm environ

- Finition à peindre
- Pose clouée ou vissée
- Compris toutes découpes et reprise en joint

4. Contrôle – Essais – Réception – Garantie

4.1. Généralités

Les essais seront effectués au fur et à mesure de l'avancement des travaux, suivant un planning établi par le Maître d'œuvre.

Les essais et contrôles sont à la charge de l'entrepreneur du présent lot qui fournira les procès-verbaux de chaque essai

4.2. Contrôles et autocontrôles

En cours et en fin de travaux, il sera procédé à des contrôles quantitatifs et qualitatifs des fournitures et mises en œuvre par rapport aux pièces du marché de l'entreprise.

Si les résultats constatés ne sont pas satisfaisants, l'entrepreneur sera tenu de recommencer dans le délai de huit jours, tous les remplacements, modifications, réparations ou adjonctions nécessaires, le tout à ses frais.

Après exécution de ces ouvrages, il sera procédé à de nouveaux essais, si ces derniers ne sont pas encore satisfaisants, l'installation pourra être refusée en tout ou partie suivant dire d'un expert choisi, d'un commun accord par les deux parties.

Dans ce cas, l'entrepreneur supportera, par ailleurs, les dépenses de toutes natures résultant de la mauvaise qualité de son installation.

Tous les essais pourront être différés tant qu'une part quelconque des fournitures ou travaux ne sera pas acceptée ; les conséquences en découlant restent à la charge de l'entreprise.

Toute défectuosité constatée sera immédiatement réparée par l'entrepreneur à sa charge.

Les résultats feront l'objet d'un rapport détaillé signé par les représentants de l'entrepreneur et Maître d'œuvre.

Toutes les manœuvres seront exécutées par le personnel de l'entrepreneur, sous sa responsabilité, chaque essai pouvant être répété deux ou plusieurs fois.

4.3. Essais

Les essais porteront sur le fonctionnement de tous les équipements posés par le présent lot avec fourniture de procès-verbaux.

L'entrepreneur doit mettre à la disposition du Maître d'œuvre tout le personnel et les appareils de mesure nécessaires à la réalisation des vérifications et des essais.

Les appareils de mesure doivent être agréés au préalable par des agents techniques chargés de la réception.

4.4. Remise en état des lieux

Les installations de chantier, le matériel et les matériaux en excédent, ainsi que tous autres gravois et décombres devront être enlevés en fin de chantier par l'entrepreneur, et les emplacements mis à disposition remis en état.

L'ensemble des emplacements remis en état et le chantier totalement nettoyé devront être remis au maître de l'ouvrage au plus tard le jour de la réception.

Il est d'autre part stipulé que, tant que les installations de chantier établies sur l'emplacement mis à disposition de l'entreprise ne seront pas démontées et les lieux remis en état, l'entrepreneur restera seul responsable de tous les dommages causés aux tiers sur le chantier.

4.5. Visite préparatoire à la réception

Elle ne pourra être réalisée qu'après visite préparatoire et essais satisfaisants.

Elle sera prononcée par le Maître d'œuvre lors d'une réception unique tous corps d'état, qui marquera sa prise en charge des installations (voir chapitre ci-après sur les modalités de garantie).

Pendant la période s'écoulant entre l'achèvement des travaux et la réception, le fonctionnement des installations s'opérera sous la responsabilité de l'entrepreneur.

4.6. Assistance technique de mise en service / Formation personnel

L'entrepreneur prendra toutes dispositions pour assurer à sa charge, l'assistance technique de mise en service pour les prestations de son lot. Elle devra prévoir la formation du personnel de maintenance.

4.7. Garantie

La période de garantie commence le jour de la réception globale de l'opération.

Pendant la période de garantie, l'entrepreneur est tenu de remplacer, à ses frais, tous les éléments qui seraient reconnus défectueux et de prendre à sa charge les travaux connexes, consécutifs des autres corps d'état.

Les remplacements devront s'effectuer dans un délai de 5 jours à partir d'une lettre lui notifiant ces travaux. Dans le cas d'urgence, ce délai est réduit à l'instantané.

L'entrepreneur demeurera responsable de tous les accidents qui pourront résulter de la fabrication, de la combinaison ou de l'installation de ses appareils, ainsi que des dommages et intérêts qui pourraient être réclamés par suite de ces accidents.

S'il survient, pendant le délai de garantie, une avarie dont la réparation incombe à l'entrepreneur, un procès-verbal circonstancié sera dressé et lui sera notifié.

CRÉATION D'UN ESPACE SOCIAL DE RESTAURATION – HP BERLIET -LOT 3

S'il négligeait de faire la réparation dans le délai fixé, l'avarie serait réparée d'office à ses frais.